

**UCHWAŁA Nr XXVI/...../2021
RADY GMINY LELIS
z dnia 30 kwietnia 2021 r.**

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego
oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn zm.) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn zm.), w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Przewodniczący
Rady Gminy

Anna Danuta Dobkowska

UZASADNIENIE

W związku ze zmianą ustawy z dnia 21 marca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133, z późn. zm.) zgodnie z art. 7 ust. 1e cytowanej ustawy Rada Gminy zobowiązana jest do określenia w drodze uchwały wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego i podjęcia jej w terminie do 1 lipca 2021 r..

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr
XXVI./.....2021
Rady Gminy Lelis
z dnia 30 kwietnia 2021 r.

.....
(nazwa organu)

.....
(miejscowość, data)

.....
(adres organu)

WNIOSEK O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

1. DANE OSOBY WNIOSKUJĄCEJ:

Imię	Nazwisko
PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL	

2. ADRES ZAMIESZKANIA WNIOSKODAWCY:

Kraj	województwo	powiat	
Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta	
Nr telefonu	e-mail		

Nr telefonu oraz e-mail nie jest obowiązkowy, ale może ułatwić kontakt w sprawie rozpatrzenia wniosku.

3. NAZWA I ADRES ZARZĄDCY BUDYNKU ALBO INNEJ OSOBY UPRAWNIONEJ DO POBIERANIA NALEŻNOŚCI ZA LOKAL MIESZKALNY:

--

4. TYTUŁ PRAWNY DO LOKALU MIESZKALNEGO:*

Najem lokalu mieszkalnego poprzez zamieszkiwanie w nim	☐
Podnajem lokalu mieszkalnego poprzez zamieszkiwanie w nim	☐
Spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	☐
Własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej	☐
Własność innego lokalu mieszkalnego	☐
Inny tytuł prawny	☐
Bez tytułu prawnego, ale oczekujący na przysługujący lokal zamienny albo najem socjalny lokalu	☐

Dodatek mieszkaniowy przysługuje w związku z zamieszkiwaniem w jednym lokalu mieszkalnym albo zajmowaniem jednego lokalu mieszkalnego. Może przysługiwać na podstawie więcej niż jednego tytułu prawnego spośród określonych.

5. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU:

Powierzchnia użytkowa lokalu	
Łączna powierzchnia pokoi i kuchni	
Powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu	

W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30 %, ale nie więcej niż o 50 % pod warunkiem że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60 %.

6. LICZBA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH:		
Poruszających się na wózku inwalidzkim		
Innych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju		
7. INFORMACJE DOTYCZĄCE TECHNICZNEGO WYPOSAŻENIA ZAJMOWANEGO LOKALU MIESZKALNEGO:*		
Ogrzewanie lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie)	Jest ☐	Brak ☐
Przygotowanie ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody)	Jest ☐	Brak ☐
Instalacja gazu przewodowego	Jest ☐	Brak ☐
8. INFORMACJA O LICZBIE OSÓB WCHODZĄCYCH W SKŁAD GOSPODARSTWA DOMOWEGO:		
Liczba osób w gospodarstwie domowym		
9. INFORMACJA O ŁĄCZNYCH DOCHODACH CZŁONKÓW GOSPODARSTWA DOMOWEGO:		
Łączny dochód członków gospodarstwa domowego (dochód całej rodziny uzyskany w okresie pełnych trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku)		
<i>Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.</i>		

10. INFORMACJA O ŁĄCZNEJ KWOCIE WYDATKÓW NA LOKAL MIESZKALNY, ZA OSTATNI MIESIĄC:

Łączna kwota wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku

Oplaty za lokal

Wartość

Czynsz

Oplaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej

Zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną

Odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego

Oplaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe

Wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału

Inne (jakie?)

Do łącznej kwoty wydatków na lokal mieszkalny nie wlicza się wydatków poniesionych z tytułu: ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie, opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) na cele bytowe, rocznych opłat przekształceniowych.

11. POTWIERDZENIE INFORMACJI, O KTÓRYCH MOWA W PKT. 2-5 ORAZ 7 I 10 PRZEZ ZARZĄDCĘ BUDYNKU ALBO INNĄ OSOBĘ UPRAWNIONĄ DO POBIERANIA NALEŻNOŚCI ZA LOKAL MIESZKALNY.

.....
(Pieczętka, data i czytelny podpis zarządcy)

**12. NUMER KONTA BANKOWEGO, NA KTÓRE NALEŻY PRZEKAZYWAĆ
DODATEK MIESZKANIOWY:**

Nazwa banku:

Numer konta :

Naliczony dodatek mieszkaniowy może być w całości przekazywany na rzecz zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny (łącznie z przysługującym ryczałtem za brak w lokalu centralnego ogrzewania, centralnej instalacji ciepłej wody i gazu przewodowego).

13. OŚWIADCZENIE:

**„Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego
oświadczenia”.**

.....
(Data i czytelny podpis wnioskodawcy)

* Właściwe zaznaczyć

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr
XXVI/.....2021
Rady Gminy Lelis
z dnia 30 kwietnia 2021 r.

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW GOSPODARSTWA DOMOWEGO

Za okres
(za okres pełnych trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku)

1. DANE WNIOSKODAWCY:

Lp.	Imię i Nazwisko	Data urodzenia	Adres zamieszkania	Miejsce pracy lub nauki

2. OŚWIADCZAM, ŻE MOJE GOSPODARSTWO DOMOWE SKŁADA SIĘ Z NASTĘPUJĄCYCH OSÓB:

[illegible]

3. OŚWIADCZAM, ŻE W PODANYM WYŻEJ OKRESIE DOCHODY MOJE I WYMIENIONYCH WYŻEJ CZŁONKÓW MOJEGO GOSPODARSTWA DOMOWEGO WYNIOSŁY:

Lp.*	Miejsce pracy lub nauki**	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego:			
Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi:			

4. OŚWIADCZENIE:

„Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”

Składając osobiście niniejszą deklarację, oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat.

.....
(Data i czytelny podpis wnioskodawcy)

* Podać liczbę porządkową zgodnie z osobami zamieszczonymi powyżej.

** Wymienić każde miejsce pracy lub nauki i źródło dochodu z każdego z nich.